Guten Tag,

vielen Dank für Ihre Anfrage für ein Angebot zum Vermieter-Rechtsschutz. Für die Prüfung brauchen wir noch einige Angaben.

# Fragebogen zum Vermieter-Rechtsschutz (A.3.) - vermietete Wohneinheit

Bei ☐ Zutreffendes bitte ankreuzen

| Versicherungsnehmer | Vermittler-Nr. |
|---|---|
| Straße, PLZ, Ort | |

## 1. Informationen zum Objekt

| Anschrift des Objekts | | | |
|---|---|---|---|
| Anzahl Wohneinheiten im Objekt | | Davon im Eigentum des Kunden | |

**Hinweis:** Wir bitten um Beantwortung der Fragen, wenn mehr als 6 Wohneinheiten in einem Objekt versichert werden sollen.

1.1 Soll der Rechtsschutz-Vertrag von einer Hausverwaltung oder Immobilienfirma geschlossen werden? ☐ Ja ☐ Nein

1.2 Seit wann besitzt der Versicherungsnehmer das Objekt/die Wohneinheiten? _____

1.3 Ist der Verkauf von Teilen oder der Gesamtimmobilie geplant? ☐ Ja ☐ Nein

1.4 Stehen Kündigungen bestehender Mietverhältnise (auch Eigenbedarf) an? ☐ Ja ☐ Nein

## 2. Zustand des Gebäudes

2.1 Ist das Gebäude älter als 30 Jahre? ☐ Ja ☐ Nein
- Wenn ja, ist es sanierungsbedürftig? ☐ Ja ☐ Nein
- Wenn ja, sind davon die Mieter betroffen? ☐ Ja ☐ Nein

2.2 Von wem wird die zu versichernde Wohneinheit bewohnt?
☐ Mieter
☐ andere Personen, welche

2.3 Wird der Wohnraum auf besondere Art genutzt? ☐ Ja ☐ Nein
- Wenn ja, wie?
☐ als Lagerraum
☐ als Mitarbeiterwohnung
☐ zur Untervermietung
☐

## 3. Rechtliche Auseinandersetzungen

3.1 Bestehen/Bestanden vergleichbare Vorversicherungen? ☐ Ja ☐ Nein

- Wenn ja, bei welchem Versicherer und wer hat gekündigt?

3.2 Gab es in den letzten 5 Jahren rechtliche Auseinandersetzungen? ☐ Ja ☐ Nein Anzahl

☐ Vorschadenauskunft beigefügt

- Worum ging es?

3.3 Ist der Antragsteller oder eine mitversicherte Person derzeit an einer rechtlichen Auseinandersetzung beteiligt oder sind diesen Personen Umstände bekannt, die rechtliche Auseinandersetzungen in naher Zukunft erwarten lassen? ☐ Ja ☐ Nein

- Wenn ja, es geht um

**Bitte beachten:**
Sofern für das Objekt Rechtsschutzversicherungsschutz gewährt wird, gilt dieser Fragebogen als wesentlicher Bestandteil des Vertrags.

RS113 FRS004 01.06.2026

## Genauere Angaben zum Objekt:

Beispiel:

| Bruttojahresmiete | Genaue Lage im Objekt |
|---|---|
| 12.000 € | 1. Stock, rechts |

1. Wohneinheit:

| Bruttojahresmiete | Genaue Lage im Objekt |
|---|---|
| | |

2. Wohneinheit:

| Bruttojahresmiete | Genaue Lage im Objekt |
|---|---|
| | |

3. Wohneinheit:

| Bruttojahresmiete | Genaue Lage im Objekt |
|---|---|
| | |

4. Wohneinheit:

| Bruttojahresmiete | Genaue Lage im Objekt |
|---|---|
| | |

5. Wohneinheit:

| Bruttojahresmiete | Genaue Lage im Objekt |
|---|---|
| | |

6. Wohneinheit:

| Bruttojahresmiete | Genaue Lage im Objekt |
|---|---|
| | |

7. Wohneinheit:

| Bruttojahresmiete | Genaue Lage im Objekt |
|---|---|
| | |

8. Wohneinheit:

| Bruttojahresmiete | Genaue Lage im Objekt |
|---|---|
| | |

9. Wohneinheit:

| Bruttojahresmiete | Genaue Lage im Objekt |
|---|---|
| | |

10. Wohneinheit:

| Bruttojahresmiete | Genaue Lage im Objekt |
|---|---|
| | |

Ort und Datum

Unterschrift Versicherungsnehmer

Unterschrift Vermittler